

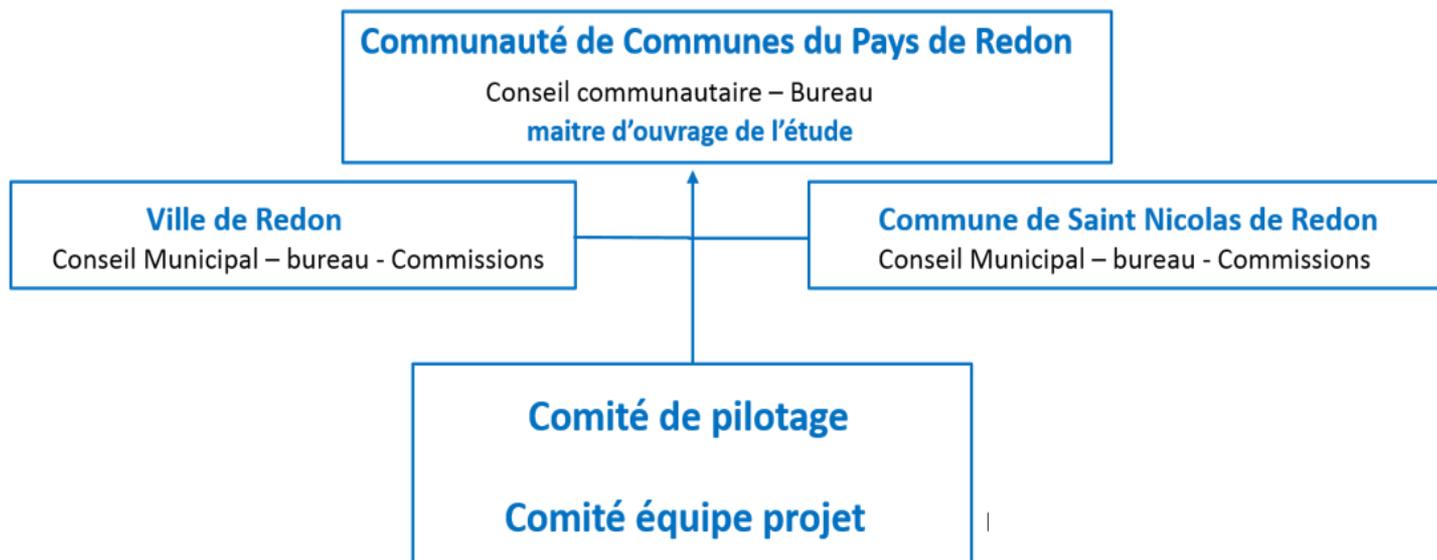
Une attractivité renouvelée pour le cœur urbain du territoire

L'étude préalable du projet Confluences 2030



Confluences 2030 : UNE DYNAMIQUE DE PROJET AVEC LES ACTEURS DU TERRITOIRE

- **Une gouvernance partagée** entre C.C. Pays de Redon, Redon et Saint Nicolas de Redon



- **Une concertation avec des acteurs du Territoire par des entretiens**
- **Des études thématiques antérieures** exploitées dans le projet Confluences 2030

Confluences 2030 : LES 6 PILIERS DU PROJET

Des apports des acteurs, des études thématiques, des enjeux prioritaires, Les élus ont retenu comme « piliers » du projet Confluences :

- **1/ Développer un cœur urbain** dynamique vivant, accueillant pour tous
- **2/ Favoriser la confluence** de populations et d'activités
- **3/ Révéler le patrimoine** historique en lien avec les mutations actuelles



Un nombre d'étudiants en alternance en hausse sur le pays de Redon



Confluences 2030 : LES 6 PILIERS DU PROJET

- **4/ Développer des activités** innovantes, culturelles, commerciales et de services
- **5/ Vivre avec l'eau** dans les espaces publics et affirmer la vocation fluvio-maritime
- **6/ Sécuriser les déplacements** de tous en favorisant les mobilités douces, en reliant les quartiers et sites naturels



*Exemples d'aménagements
au bord de l'eau*



Les boucles fluviales du pays de Redon

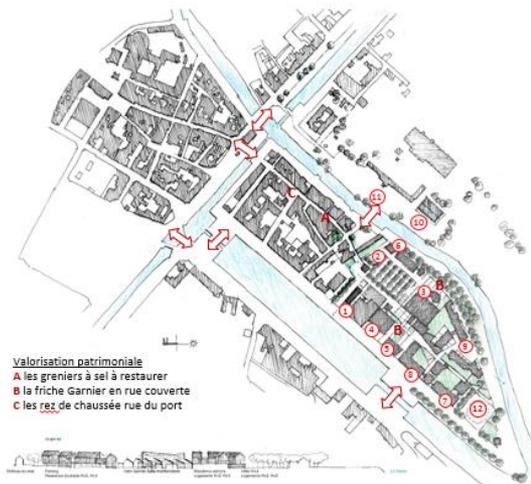
=> Complémentarités des sites projet

Confluences 2030 : Les premières orientations par site projet - L'ÎLE DE REDON

L'île de Redon, un cœur urbain du Pays en devenir

ENJEUX : Un lieu animé, d'innovation culturelle et touristique, de résidences et de rencontres pour tous

- Révéler, revitaliser le quartier historique
- Imaginer et aménager les espaces publics
- Créer de nouveaux équipements pour répondre aux besoins du territoire



Test en imbrication de programmes urbains



Quai Duguay-Trouin - Redon

Un lien entre Redon et Saint Nicolas de Redon

ENJEUX : Une urbanité apaisée et de qualité pour ce secteur de transit

- En lien avec le projet de Saint Nicolas de Redon 2030 -

- Revaloriser le canal de Nantes à Brest
- Créer des cheminements sécurisés
- Redonner une cohérence au quartier



Vue aérienne – Trait d'union entre Redon et st Nicolas de Redon



Vues – Route départementale RD 775

Confluences 2030 : Les premières orientations par site projet - LA DIGUE SUD ET LE MARAIS

Un site éco - loisirs/tourisme/sports

ENJEUX : Un lieu à vocation touristique et récréative
à forte identité environnementale

- **Créer une nouvelle base nautique**
- **Soutenir la création d'activités nouvelles** en tourisme et loisirs
- **Explorer des formes innovantes de gestion** agro-environnementale et agro-touristique



Vue aérienne des marais de st Nicolas de Redon



Le canal



Esquisse du projet de base nautique

Confluences 2030 : UN PROJET EN DEVENIR A COURT, MOYEN, LONG TERME

D'une étude préalable,
aux premières orientations sur les sites de projet

- **Un projet restant à définir,**
sur chaque site, dans chacune de ses dimensions
- **Une concertation publique,**
pour enrichir la réflexion, participer au projet
- **Une réalisation avec des partenaires,**
associés aux projets, publics / associatifs / privés
- **Une cohérence globale à assurer spatialement
et dans le temps,**
une adaptabilité entre les réalisations à court,
moyen et long terme



Périmètre Confluences 2030 élargi